

*supereal.*

*rented.*



# Lux.-Centre

## apartment - 2 bedrooms

93 m<sup>2</sup>

*This gorgeous two-bedroom furnished apartment of high standing in the heart of the city center has been rented!*

*Situated on the top floor and spanning 93 sqm, this apartment stands out for its quality finishes, amenities, and exceptional location. It features an entrance with a closet, an open-plan equipped kitchen leading to a splendid, light-filled living area with a dining space and a separate toilet. The night hallway leads to a master bedroom with closets and an ensuite bathroom with a toilet, as well as a second bedroom with closets and an attached shower room.*

*Additionally, there is an indoor parking space available for an additional monthly rent of 350€, along with a cellar and a communal laundry room.*

*Located right in the heart of Luxembourg's pedestrian center, this apartment offers its residents the joys of city living with numerous renowned cafes, restaurants, shops, and essential cultural spots.*

*If you need any further information or an estimate of your property, don't hesitate to contact our great team! Supereal. smart real estate services.*

.....  
*Ce sublime appartement deux chambres meublé et de haut standing au coeur du Centre-Ville a été loué !*

*Au dernier étage et d'une superficie de 93 m<sup>2</sup>, cet appartement est remarquable par la qualité de ses finitions et des ses prestations ainsi que par sa localisation exceptionnelle. Il comprend une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur une superbe pièce de vie baignée de lumière avec un espace salle-à-manger et un wc séparé. Le hall de nuit dessert une chambre master avec placards et salle de bain avec wc ainsi qu'une deuxième chambre avec placards et salle de douche.*

*S'y ajoutent un emplacement de parking intérieur pour un loyer mensuel complémentaire de 350€, une cave et une buanderie commune.*

*En plein coeur du centre piéton de Luxembourg, cet appartement offre à ses occupants les joies de la vie citadine grâce à la multitude de cafés et restaurants de renom mais aussi par ses commerces et ses lieux de culture incontournables.*

*Pour plus de renseignements ou une estimation de votre bien, n'hésitez pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate services.*

**reference : r\_wei\_22248**

**elevator / furnished / laundry room / separate wc / cellar / balcony / videophone / triple glazing / gas / parking / 2 bathroom(s)**

*rented.*













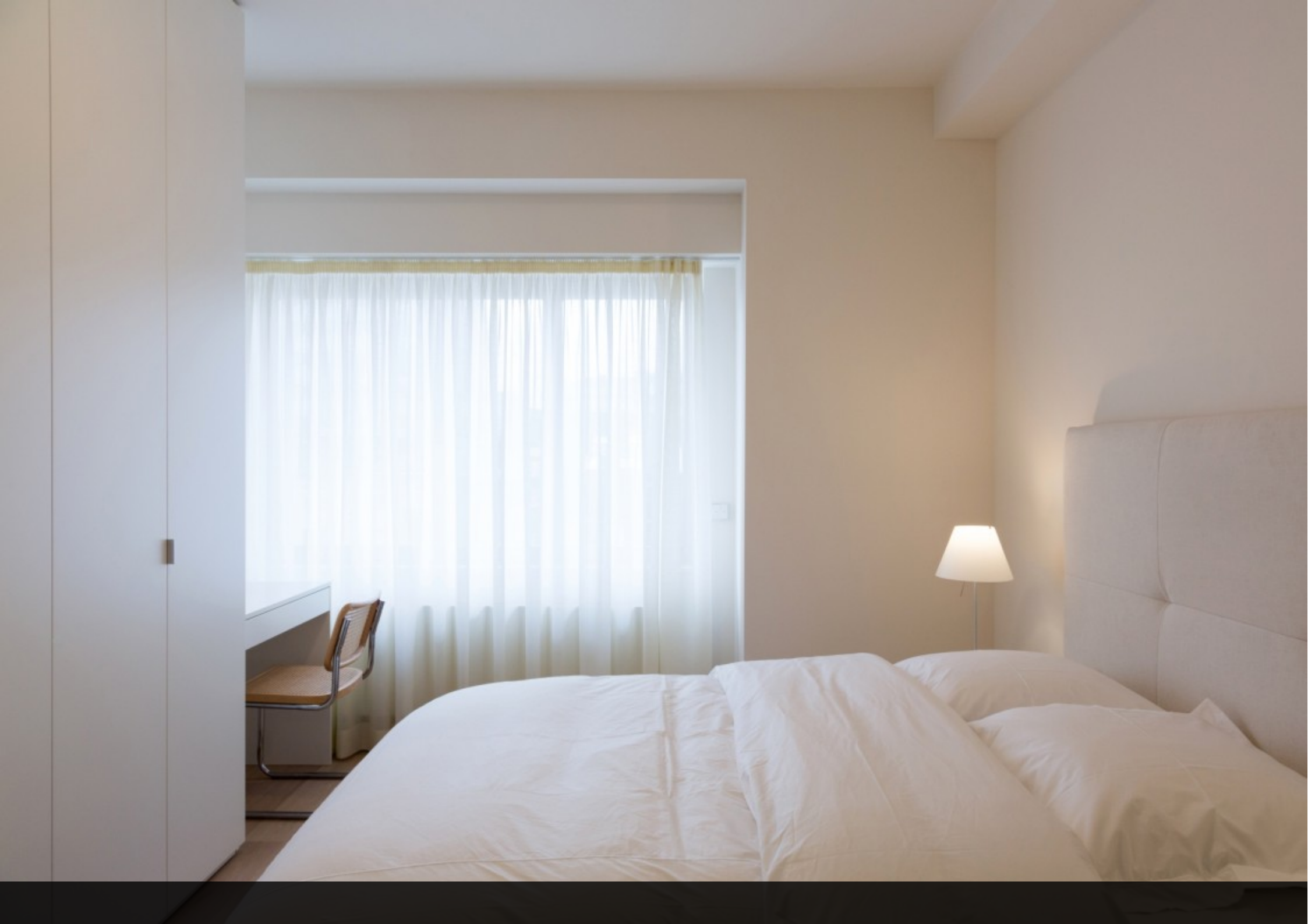


























# **supereal.**

*smart real estate services*

*+352 26 26 26 66  
hello@supereal.lu  
55 rue de la vallée  
L-2661 Luxembourg*