

supereal.

rented.

Gasperich

apartment - 1 bedroom 66 m²

This amazing fully furnished one-bedroom apartment in Gasperich has been rented!

Situated on the ground floor with a garden access, this 66 sqm charming apartment features a fully equipped kitchen opening onto a nice living room of ± 40 sqm with an access to a private terrace, a bedroom and a shower room with a toilet. It is thoughtfully designed with ample storage, high-end amenities including Miele and Dyson appliances, providing the utmost comfort. A parking space and a cellar complete this delightful package.

The new Les Charmes dwellings, which feature 15 apartments with clean lines and a beautiful garden, are distinguished by a thoughtful use of natural materials such as brick, wood, clay and flax. Your daily life will be soothed by their elegance, sobriety, and refinement.

The apartment will be available from the 10th of January 2024.

In the heart of the Gasperich neighborhood and within a family-friendly environment, La Cloche d'Or, which boasts the city's largest park along with a shopping center and has recently welcomed numerous headquarters of renowned companies, is within walking distance. Also close to the city center, Gasperich, serviced by several bus lines, offers green spaces, restaurants, shops, schools, nurseries, and sports facilities.

Please contact our fantastic staff if you require any additional information or a property estimate! Supereal. smart real estate.

.....

Ce splendide appartement une chambre meublé et équipé à Gasperich a été loué !

Situé en rez-de-chaussée-de-chaussée, cet appartement de 66m² dispose d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour de ± 40 m² avec accès à une terrasse privée, d'une chambre et d'une salle de douche avec WC. Il a été conçu avec soin pour offrir de nombreux espaces de rangement et des équipements haut de gamme, notamment des appareils Miele et Dyson, pour assurer un confort optimal. Le tout est complété par une place de parking et une cave.

Les nouvelles résidences Les Charmes, composées de 15 appartements aux lignes épurées et d'un sublime jardin, se caractérisent par un alliage judicieux de matériaux et matières naturels tels que la brique, le bois, l'argile ou encore le lin. Leur élégance, leur sobriété et leur raffinement sauront apaiser votre quotidien.

Cet appartement sera disponible à partir du 10 janvier 2024.

En plein coeur du quartier de Gasperich et dans un environnement familial, La Cloche d'Or qui dispose du plus grand parc de la ville ainsi que d'un centre commercial et a dernièrement accueilli un grand nombre de sièges de sociétés reconnues, y est accessible à pieds. Également proche du Centre-Ville, Gasperich desservie par plusieurs lignes de bus, dispose d'espaces verts, de restaurants et commerces, d'écoles et crèches ainsi que d'installations



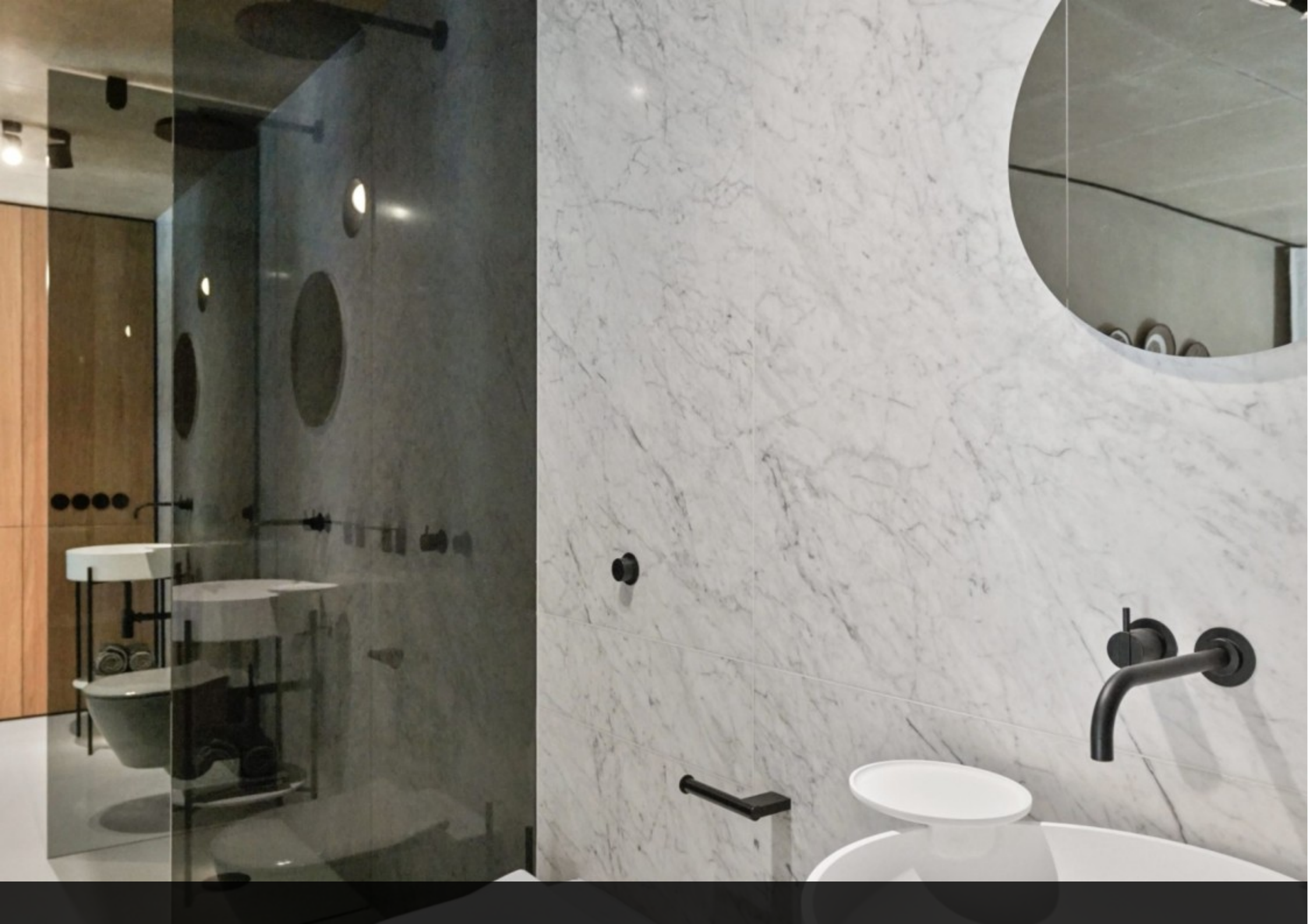
rented.





















supereal.

smart real estate services

+352 26 26 26 66

hello@supereal.lu

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg