

supereal.

rented.



Limpertsberg

apartment - 4 bedrooms

176 m²

This gorgeous four-bedroom apartment in the area of Limpertsberg has been rented!

On the ground floor, this 176 sqm apartment is composed of an entrance hall with its wardrobe, a living room with access to a huge terrace facing South, an equipped kitchen and a separate toilet.

It also offers three bedrooms, a shower room as well as a master bedroom with its own bathroom.

In addition, this property has a cellar, a parking space for a monthly rent of 150€ and a communal laundry room.

Close to the city center, stores and restaurants, parks and forests as well as bus lines and the tram going from Kirchberg to the central railway station, no. 45 rue Siggy vu Lëtzebuerg in Luxembourg is a perfect and quiet location.

If you need any further information or an estimate of your property, don't hesitate to contact our great team! Supereal. smart real estate services.

Ce superbe appartement quatre chambres dans le quartier du Limpertsberg a été loué !

En rez-de-chaussée et d'une superficie de 176 m², il comprend une entrée avec placards, une superbe pièce de vie avec accès à une immense terrasse exposée Sud, une cuisine équipée et un wc séparé.

Le hall de nuit dessert trois chambres, une salle de douche ainsi qu'une chambre master avec salle de bains.

S'y ajoutent un emplacement de parking intérieur pour un loyer mensuel complémentaire de 150€, une cave et une buanderie commune.

Proche du centre-ville, des commerces et restaurants, de parcs et forêt mais aussi des lignes de bus et du tram reliant le quartier Kirchberg et celui de la gare, le 45 rue Siggy vu Lëtzebuerg à Luxembourg est une localisation privilégiée qui propose un environnement calme.

Pour plus de renseignements ou une estimation de votre bien, n'hésitez pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate services.

reference : r_wpm_22155 / year of construction : 2001 / cpe : ed

elevator / laundry room / separate wc / cellar / terrace / alarm / gas / parking / 2 bathroom(s)

A photograph of a modern, multi-story apartment building with a light-colored stone or concrete facade. The building features several balconies with metal railings and large windows with white blinds. In the foreground, there is a dense line of green trees and bushes. The sky is a clear, pale blue. The word "rented." is overlaid in the center of the image in a large, white, sans-serif font with a slight shadow effect.

rented.























supereal.

smart real estate services

+352 26 26 26 66

hello@supereal.lu

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg